

naše

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov č. 12/2016/Sv

Prenajímateľ: Mesto Zvolen v zastúpení správcom
Základná škola
Hrnčiarska ulica 2119/1
960 01 Zvolen
Zastúpená: Mgr. Evou Balážovou, riaditeľkou
IČO: 37888412
Bankové spojenie: VÚB Zvolen
IBAN: SK52 0200 0000 0000 0423 1412
BIC/SWIFT: SUBASKBX

Nájomca: CVČ Domino
Bela IV. 1567/6
960 01 Zvolen
Zastúpené: Mgr. Monikou Koreňovou, riaditeľkou
IČO: 37894081
MT: 0908 769514

uzatvárajú

podľa zákona č. 116/1990 Zb.z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

túto zmluvu

Čl. I.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte Základnej školy, Hrnčiarska 2119/1 vo výmere 399 m² – telocvičňu a 1 učebňu č. 22 na I.poschodí.

Čl. II.

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi vyššie uvedené nebytové priestory za účelom organizovania záujmových krúžkov nasledovne:

pondelok:	14,30 – 17,30 hod.	telocvičňa
utorok:	14,30 – 15,30 hod.	telocvičňa
	16,30 – 18,30 hod.	telocvičňa
štvrtok:	13,30 – 15,30 hod.	učebňa
piatok:	13,30 – 15,30 hod.	telocvičňa
	17,00 – 19,00 hod.	telocvičňa

Čl. III.

Doba nájmu:

1/ Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú od 23.9. 2016 do 23. 6. 2017.

nebytové priestory sa prenajímajú iba v dňoch školského vyučovania /t.j. mimo vedľajších
prázdnin/.

Čl. IV.

Skončenie nájmu:

Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím doby prenájmu.

Čl. V.

Nájomné:

1/ Nájomné za priestory uvedené v čl. I. je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške

5,- €/1 hod. telocvičňa (energie), 2,30 €/1 hod. učebňa (energie)

2/ Celkom za obdobie nájmu činí energie a služby: telocvičňa 1 635,00 €
učebňa 156,40 €

spolu: 1791,40 € /slovom jedentisíc sedemstodevät' desiat jeden EUR a štyridsať centov /,
ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa nasledovne:

rok 2016 do 31.10. v sume 655,20 €

rok 2017 do 28. 4. v sume 1136,20 €

3/ V prípade, že sa nájomca oneskorí s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený
účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán:

1/ Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.

2/ Nájomca sa zaväzuje nahradiť prenajímateľovi škodu. Ktorú spôsobí na predmete nájmu.

3/ Nájomca sa zaväzuje, v prípade ukončenia nájmu, vrátiť prenajímateľovi nebytové
priestory v riadnom stave, v akom ich prevzal na užívanie.

4/ Nájomca sa zaväzuje v prenajatých priestoroch dodržiavať bezpečnostné predpisy
a požiarne predpisy.

5/ Nájomca nie je oprávnený prenechať uvedené nebytové priestory do podnájmu tretej
osobe.

6/ Počas doby nájmu sa na nájomcu prenášajú povinnosti týkajúce sa zabezpečenia
bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia:

1/ Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží nájomca a dve
prenajímateľ.

2/ Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú
svojím podpisom.

Vo Zvolene 20. 10. 2016

iateľ:



Nájon

