

## **Zmluva o prenájme – 10/2017**

podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nebytových priestoroch v znení neskorších predpisov

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Základná škola sv. Dominika Savia, M. M. Hodžu 1732/ 9, Zvolen**  
Zastúpený: **Mgr. et Mgr. Jurajom Kubišom, riaditeľom ZŠ**  
Bankové spojenie: **VÚB banka Zvolen**  
Číslo účtu: **1198606757/0200**  
IČO: **17060265**

a

Nájomca: **Centrum voľného času Domino, Bela IV. 1567/6, 960 01 Zvolen**  
IČO: **37 894 081**  
Bankové spojenie: **VÚB, č. účtu: 1704013859/022**  
Zastúpený: **Mgr. Monika Koreňová**

### **II.**

#### **Predmet nájmu**

Predmetom nájmu sú nebytové priestory Základnej školy sv. Dominika Savia vo Zvolene, ktoré pozostávajú z telocvične, šatní a sociálno - hygienických zariadení.

### **III.**

#### **Účel nájmu**

Zmluvné strany sa dohodli, že nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu bude nájomca využívať pre účely športovej činnosti – športová gymnastika. Ďalej je nájomca oprávnený používať šatne a sociálno – hygienické zariadenia.

### **IV.**

#### **Doba nájmu**

Prenájom sa uzatvára na dobu určitú od 16. 09. 2017 do 30. 06. 2018 a to každý utorok v čase od 16:30 do 18:00 hod.

### **V.**

#### **Výška a splatnosť nájomného**

Nájomné je určené dohodou zmluvných strán vo výške 20,- € za 1 hodinu prenájmu. Prenajímateľ sa zaväzuje, že nájomcovi vystaví faktúru v jednomesačných intervaloch a nájomca ju uhradí prevodom v lehote splatnosti.

## Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu, zabezpečuje riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené. Pri užívaní nájomného priestoru, ktorý je v rozpore s touto zmluvou je prenájomateľ oprávnený nájomnú zmluvu bezodkladne vypovedať.

VII.

## Osobitné ustanovenia

Nájomca zodpovedá za bezpečnosť skupiny ľudí, za dodržiavanie prevádzkového poriadku telocvične (požiarnu ochranu a bezpečnosť práce), za každé poškodenie zariadenia prenajíatej miestnosti a škodu sa zaväzuje uhradiť do mesiaca po jej vyčíslení vkladom do pokladne.

VIII.

## Záverečné ustanovenia

Nájomný pomer sa riadi ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov a vyhl. Č. 585/1990 Zb. o regulácii nájomného nebytových priestorov. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné uskutočniť iba formou písomných dodatkov, ktoré po obojstrannom schválení a potvrdení sa stávajú súčasťou tejto zmluvy.

Nájomca preberá plnú zodpovednosť za zdravie a bezpečnosť športovcov.

V prípade, že nájomca nezaplatí za prenájom telocvične v uvedenom termíne, zmluva sa ruší. Zmluva je vypovedateľná obojstranne písomnou formou v lehote tridsať dní nasledujúceho mesiaca od doručenia výpovede.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

Vo Zvolene 04. 09. 2017

ho času  
Bela IV. 1567/6  
960 01 Zvolen  
IČO: 37 894 081

Základná škola sv. Dom  
M. M. Hodžu 1  
860 01 ZVOLEN

imatel'